



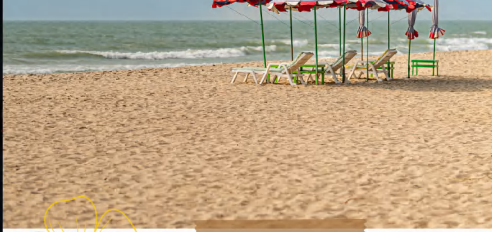
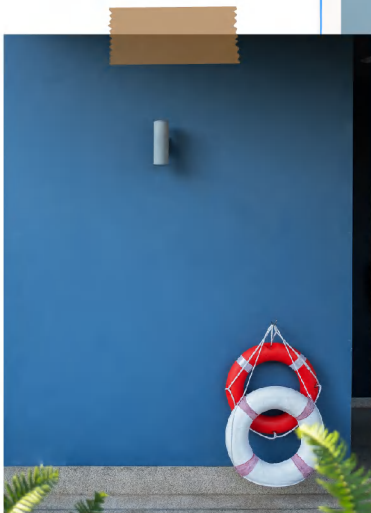
LUMPINI SEAVIEW

CHA - AM



มาบ่อนขนาดนี้

จะดีกว่าไหม หากมีวิวทะเลเป็นของตัวเอง?



ลุมพินี ซีวีว ชะอำ



ที่ตั้งโครงการ: ติดถนนเจ้าลาย ชะอำ จังหวัด เพชรบุรี
ลักษณะโครงการ: อาคารชุดพักอาศัย สูง 20 ชั้น 2 อาคาร

พื้นที่โครงการ: ประมาณ 7 ไร่ 2 งาน 75 ตร.ว.

จำนวนยูนิต: ห้องชุดพักอาศัยรวม 989 ยูนิต

รูปแบบห้องชุด: ขนาด 22.50 – 39.00 ตร.ม.

*ภาพถ่ายจากสถานที่จริงบรรยากาศจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น



ลุมพินี ซีวิว ชะอำ



สิ่งอำนวยความสะดวก



สระว่ายน้ำ



ห้องฟิตเนส



ห้องเรียนรู้



ห้องคุณหนู



ห้องเปี่ยมสุข



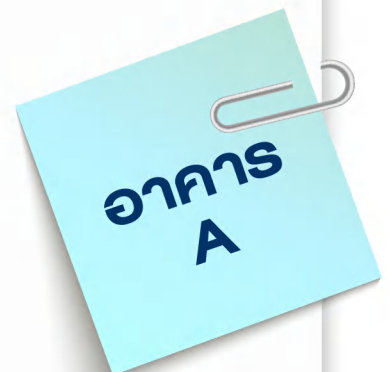
สนามเด็กเล่น



สวนพักผ่อน

*ภาพถ่ายจากสถานที่จริงบรรยากาศจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น

ลุมพินี ซีวิว ชะอำ

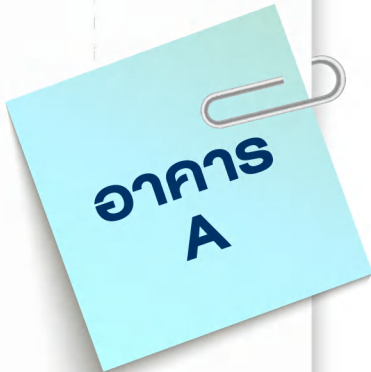


ผังพื้นที่ล่าง

ส่วนสันนทนาการ โครงการลุมพินี ซีวิว ชะอำ อาคาร A และอาคาร B บริษัทมีวัตถุประสงค์ในการพัฒนาเป็นโครงการเดียวกัน แต่เนื่องจากข้อจำกัดด้านการตลาดและการก่อสร้าง จำเป็นต้องจดทะเบียนแยกเป็น 2 บัญชีบุคคล อาคารชุดบริษัทจึงมีวัตถุประสงค์ให้ทั้ง 2 อาคารใช้งานส่วนสันนทนาการภายในโครงการร่วมกันได้ เช่น สระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย ห้องสมุดมีชีวิต ฯลฯ โดยทั้ง 2 อาคารรับบริการค่าเช่าใช้ตามสัดส่วนพื้นที่ห้องชุดแต่ละอาคาร

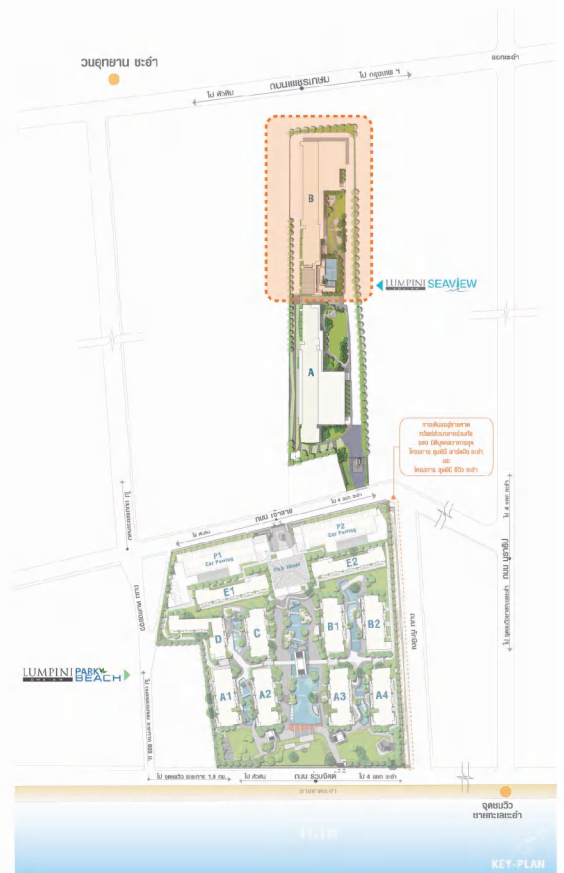


ส่วนสิ้นทนการ โครงการลุมพินี ซีวิว ะฉำ อาคาร A และอาคาร B บริษัทมีวัตถุประสงค์ในการพัฒนาเป็นโครงการเดียวกัน แต่เนื่องจากข้อจำกัดด้านการตลาดและการก่อสร้าง จำเป็นต้องจดทะเบียนแยกเป็น 2 นิติบุคคล อาคารชุดบริษัทจึงมีวัตถุประสงค์ให้ทั้ง 2 อาคารใช้งานส่วนสิ้นทนการภายในโครงการร่วมกันได้ เช่น สระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย ห้องสมุดมีชีวิต ฯลฯ โดยทั้ง 2 อาคารรับภาระค่าใช้จ่ายตามสัดส่วนพื้นที่ห้องชุดแต่ละอาคาร



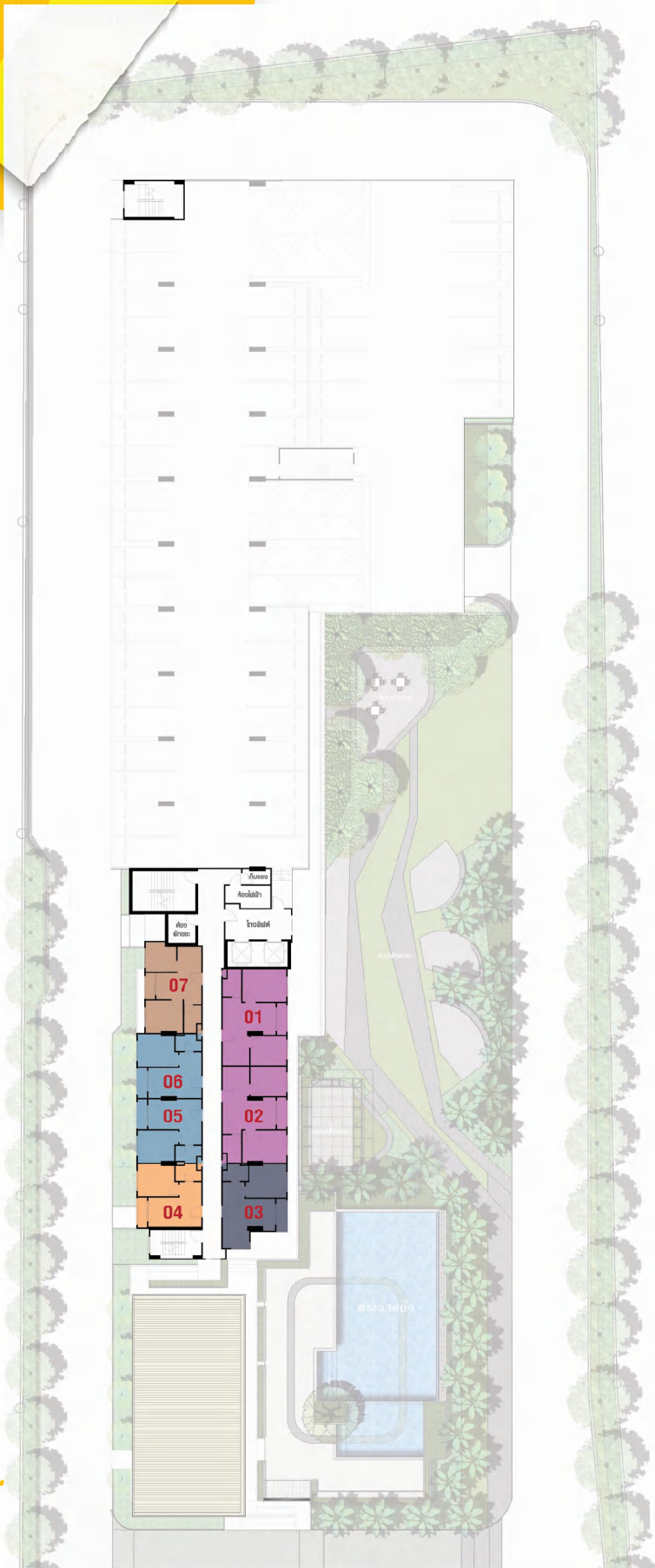
ส่วนสิ้นทนาการ โครงการลุมพินี ชีว ชะอำ อาคาร A และอาคาร B บริษัทมีวัตถุประสงค์ในการพัฒนาเป็นโครงการเดียวกัน แต่เนื่องจากข้อจำกัดด้านการตลาดและการก่อสร้าง จำเป็นต้องจดทะเบียนแยกเป็น 2 นิติบุคคล อาคารชุดบริษัทจึงมีวัตถุประสงค์ให้ทั้ง 2 อาคารใช้งานส่วนสิ้นทนาการภายในโครงการร่วมกันได้ เช่น สระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย ห้องสมุดมีชีวิต ฯลฯ โดยทั้ง 2 อาคารรับภาระค่าใช้จ่ายตามสัดส่วนพื้นที่ห้องชุดแต่ละอาคาร

ลุมพินี ซีวิว ชะอำ



ส่วนสิ้นกนการ โครงการลุมพินี ซีวิว ชะอำ อาคาร A และอาคาร B บริษัทมีวัตถุประสงค์ในการพัฒนาเป็นโครงการเดียวกัน แต่เนื่องจากข้อจำกัดด้านการตลาดและการก่อสร้าง จำเป็นต้องจดทะเบียนแยกเป็น 2 นิติบุคคล อาคารชุดบริษัทจึงมีวัตถุประสงค์ให้ทั้ง 2 อาคารใช้งานส่วนสิ้นกนการภายในโครงการร่วมกันได้ เช่น สระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย ห้องสมุดมีชีวิต ฯลฯ โดยทั้ง 2 อาคารรับภาระค่าใช้จ่ายตามสัดส่วนพื้นที่ห้องชุดแต่ละอาคาร

ลุมพินี ซีวิว ชะอำ



อาคาร
B

SOLD OUT

ส่วนสิ้นบทนาการ โครงการลุมพินี ซีวิว ชะอำ อาคาร A และอาคาร B บริษัทมีวัตถุประสงค์ในการพัฒนาเป็นโครงการเดียวกัน แต่เนื่องจากข้อจำกัดด้านการตลาดและการก่อสร้าง จำเป็นต้องจดทะเบียนแยกเป็น 2 นิติบุคคล อาคารชุดบริษัทจึงมีวัตถุประสงค์ให้ทั้ง 2 อาคารใช้งานส่วนสิ้นบทนาการภายในโครงการร่วมกันได้ เช่น สระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย ห้องสมุดมีชีวิต ฯลฯ โดยทั้ง 2 อาคารรับภาระค่าใช้จ่ายตามสัดส่วนพื้นที่ห้องชุดแต่ละอาคาร

ลุมพินี ซีวิว ชะอำ



อาคาร
B

SOLD OUT

ส่วนสิ้นบทนาการ โครงการลุมพินี ซีวิว ชะอำ อาคาร A และอาคาร B บริษัทมีวัตถุประสงค์ในการพัฒนาเป็นโครงการเดียวกัน แต่เนื่องจากข้อจำกัดด้านการตลาดและการก่อสร้าง จำเป็นต้องจดทะเบียนแยกเป็น 2 บัญชีบุคคล อาคารชุดบริษัทจึงมีวัตถุประสงค์ให้ทั้ง 2 อาคารใช้งานส่วนสิ้นบทนาการภายในโครงการร่วมกันได้ เช่น สระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย ห้องสมุดมีชีวนต์ ฯลฯ โดยทั้ง 2 อาคารรับภาระค่าใช้จ่ายตามสัดส่วนพื้นที่ห้องชุดแต่ละอาคาร



แบบห้องชุด อาคาร A

1 ห้องนอน ขนาด 26 ตร.ม.



แบบห้องชุด อาคาร A

1 ห้องนอน ขนาด 28.50 ตร.ม.





แบบห้องชุด อาคาร A

1 ห้องนอน ขนาด 35 ตร.ม.



แบบห้องชุด อาคาร A

2 ห้องนอน ขนาด 36 ตร.ม.





แบบห้องชุด อาคาร B

1 ห้องนอน ขนาด 22.50 ตร.ม.



แบบห้องชุด อาคาร B

1 ห้องนอน ขนาด 26 ตร.ม.





แบบห้องชุด อาคาร B

1 ห้องนอน ขนาด 30 ตร.ม.



แบบห้องชุด อาคาร B

2 ห้องนอน ขนาด 31.50 ตร.ม.





แบบห้องชุด อาคาร B

2 ห้องนอน ขนาด 36.50 ตร.ม.



แบบห้องชุด อาคาร B

2 ห้องนอน ขนาด 39 ตร.ม.



ลุมพินี ซีวิว ชะอำ

แบบห้องชุด

1 ห้องนอน ขนาด 26 ตร.ม.



ลุมพินี ซีวิว ชะอำ

แบบห้องชุด

1 ห้องนอน ขนาด 28.50 ตร.ม.



แผนที่โครงการ

ลุมพินี ซีวิว ชะอำ





02-689-6888
LPN.CO.TH

โครงการ ลุมพินี ซีวีวี ะอำ เอ ผู้จัดทะเบียนอาคารชุด บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่เลขที่ 1168/109 ชั้น 36 อาคารลุมพินีทาวเวอร์ ถนนพระราม 4 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120 กรรมการผู้
อำนาจลงลายมือชื่อผูกพันบริษัท คือ นายสุรจักษณ์ สุทธิเจริญสิน และนางสาวดารณี วัชรพิริยะพันธ์ กุมจตุระเกษม 1,454,198,768.00 บาท (ทุนชำระแล้ว 1,454,198,768.00 บาท)ชื่ออาคารชุด ลุมพินี ซีวีวี ะอำ เอ โฉนดที่ดินเลขที่ 78515 เลขที่
ดิน 403 ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรีรวม 1 โฉนด พื้นที่โครงการตามโฉนดที่ดินของโฉนดที่ดินเลขที่ 2 โฉนด 0 งาน 97.2 ตารางวา และที่ดินที่เป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วมกับระหว่างอาคารชุดลุมพินี ซีวีวี ะอำ เอ , อาคารชุดลุมพินี ซีวีวี
ะอำ บี และอาคารชุดลุมพินี พาร์ค บี ะอำ โฉนดที่ดินเลขที่ 81066 เลขที่ดิน 404 ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี เนื้อที่ประมาณ 0 โฉนด 0 งาน 93 ตารางวา และโฉนดที่ดินเลขที่ 123 เลขที่ดิน 191 ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี
เนื้อที่ประมาณ 3 โฉนด 0 งาน 29.1 ตารางวา รวม 2 โฉนด ปัจจุบันที่ดินและอาคารชุดได้มีการผูกพัน (ณ วันที่ 4 กันยายน 2567) ได้รับความเห็นชอบรายงาน EIA จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม หนังสือเลขที่
1009.5/13078 ลงวันที่ 27 ตุลาคม 2559 โครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยสูง 20 ชั้น 1 หลัง (อาคาร เอ) มีจำนวนห้องชุดอยู่อาศัยจำนวน 536 ห้อง ได้จดทะเบียนเป็นอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด เมื่อวันที่ 25 กรกฎาคม
2561 ทะเบียนเลขที่ 1/2561 และได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเมื่อวันที่ 14 สิงหาคม 2561 ทะเบียนเลขที่ 1/2561 เจ้าของห้องชุดมีหน้าที่จะต้องชำระค่าใช้จ่ายและค่าภาษีอากรตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดกำหนด
โครงการ ลุมพินี ซีวีวี ะอำ บี ผู้จัดทะเบียนอาคารชุด บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่เลขที่ 1168/109 ชั้น 36 อาคารลุมพินีทาวเวอร์ ถนนพระราม 4 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120 กรรมการผู้
อำนาจลงลายมือชื่อผูกพันบริษัท คือ นายสุรจักษณ์ สุทธิเจริญสิน และนางสาวดารณี วัชรพิริยะพันธ์ กุมจตุระเกษม 1,454,198,768.00 บาท (ทุนชำระแล้ว 1,454,198,768.00 บาท)ชื่ออาคารชุด ลุมพินี ซีวีวี ะอำ บี โฉนดที่ดินเลขที่ 77705 เลขที่
ดิน 402 ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรีรวม 1 โฉนด พื้นที่โครงการตามโฉนดที่ดินของโฉนดที่ดินเลขที่ 2 โฉนด 0 งาน 55.7 ตารางวา และที่ดินที่เป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วมกับระหว่างอาคารชุดลุมพินี ซีวีวี ะอำ บี , อาคารชุดลุมพินี ซีวีวี
ะอำ เอ และอาคารชุดลุมพินี พาร์ค บี ะอำ โฉนดที่ดินเลขที่ 81066 เลขที่ดิน 404 ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี เนื้อที่ประมาณ 0 โฉนด 0 งาน 93 ตารางวา และโฉนดที่ดินเลขที่ 123 เลขที่ดิน 191 ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี
เนื้อที่ประมาณ 3 โฉนด 0 งาน 29.1 ตารางวา รวม 2 โฉนด ปัจจุบันที่ดินและอาคารชุดได้มีการผูกพัน (ณ วันที่ 4 กันยายน 2567) ได้รับความเห็นชอบรายงาน EIA จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม หนังสือเลขที่
1009.5/13078 ลงวันที่ 27 ตุลาคม 2559 โครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยสูง 20 ชั้น 1 หลัง (อาคาร บี) มีจำนวนห้องชุดอยู่อาศัยจำนวน 453 ห้อง ได้จดทะเบียนเป็นอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม
2560 ทะเบียนเลขที่ 3/2560 และ จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด เมื่อวันที่ 2 ตุลาคม 2560 ทะเบียนเลขที่ 3/2560 เจ้าของห้องชุดมีหน้าที่จะต้องชำระค่าใช้จ่ายและค่าภาษีอากรตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดกำหนด