

IDEO

Rama 9 - Asoke

Active Urban Living



Prime
Rama 9 Location



Modern
Facilities



Panoramic
City Views

LIVE. CONNECT. THRIVE.
In the Heart of New Bangkok

MODERN FACILITIES

PANORAMIC VIEWS

URBAN LIFESTYLE

FACTSHEET

ชื่อโครงการ	ไอดีโอ พระรามเก้า-อโศก
ที่ตั้งโครงการ	ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร
เนื้อที่โครงการ โดยประมาณ	5-2-70.50 ไร่
ลักษณะโครงการ	อาคารชุดพักอาศัย 1 อาคาร สูง 36 ชั้น อาคารชุดเพื่อการค้า 1 อาคาร สูง 2 ชั้น อาคารชุดทาวน์ วิลล่า 1 อาคาร สูง 4 ชั้น
จำนวนห้องชุด	1,222 ห้อง
จำนวนห้องชุดพักอาศัย	1,216 ห้อง
จำนวนห้องชุดเพื่อการค้า	2 ห้อง
จำนวนอาคารชุดทาวน์วิลล่า	4 ยูนิต
จำนวนที่จอดรถ	527 คัน
จำนวนลิฟต์โดยสาร	7 ตัว
จำนวนลิฟต์ขนส่ง	1 ตัว

อาคาร	รายละเอียด
ชั้น G	โถงต้อนรับ, ตู้จดหมาย, สำนักงานนิติบุคคล, ห้องประชุม, สวน, พื้นที่ใช้งานอเนกประสงค์และพื้นที่จอดรถ
ชั้น 2 - 7	พื้นที่จอดรถ
ชั้น 7	สวนส่วนกลาง*
ชั้น 8 - 35	ห้องชุดพักอาศัย
ชั้น 36 - 36M	สระว่ายน้ำ, ห้องออกกำลังกาย พร้อมอุปกรณ์, พื้นที่ดูภาพยนตร์, พื้นที่ใช้งานอเนกประสงค์
ชั้นคาเฟ่	สวนส่วนกลาง**

* สวนพื้นที่สีเขียวชั้น 7 เป็นพื้นที่ส่วนกลาง ซึ่งเจ้าของร่วมทุกคนสามารถเข้าไปใช้ประโยชน์ได้

** ลิฟต์โดยสารทางเดินขึ้นชั้น 36 เป็นพื้นที่ส่วนกลาง ซึ่งเจ้าของร่วมทุกคนสามารถเข้าไปใช้ประโยชน์ได้ (การขึ้นไปชั้นคาเฟ่ต้องผ่านทางเดินชั้น 36 และบันไดหนีไฟ)



ทำเลศักยภาพ ใจกลางพระราม 9 - อโศก

เชื่อมต่อการเดินทางสะดวก พร้อมรายล้อมด้วยไลฟ์สไตล์และอาคารสำนักงาน



1. การเดินทาง

- ใกล้ MRT พระราม 9 และ MRT ศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย
- เชื่อมต่อ MRT เพชรบุรี และ ARL มักระสัน
- เดินทางต่อสะดวกสู่ BTS อโศก พร้อมพงษ์ ทองหล่อ และนานา
- ใกล้จุดขึ้น-ลงทางด่วน



2. อาคารสำนักงานและธุรกิจ

- AIA Capital Center
- The Stock Exchange of Thailand
- G Tower
- Unilever House
- Singha Complex
- Interchange 21 Tower



3. ไลฟ์สไตล์และแหล่งช้อปปิ้ง

- Central Plaza Grand Rama 9
- Fortune Town
- Terminal 21
- Emporium



4. โรงพยาบาลและสถานศึกษา

- Bangkok Hospital
- Rutnin Eye Hospital
- Asoke Skin Hospital
- Srinakharinwirot University



ครบทุกมิติของชีวิตเมือง ทั้ง **การเดินทาง** **ธุรกิจ** และ **ไลฟ์สไตล์**

ส่วนกลางโครงการ **IDEO พระราม 9 - อโศก**

Active Facilities for Urban Living



1. Active Lobby

ล็อบบี้โปร่งสูง ดีไซน์ทันสมัย
รองรับการนั่งพักและพบปะ



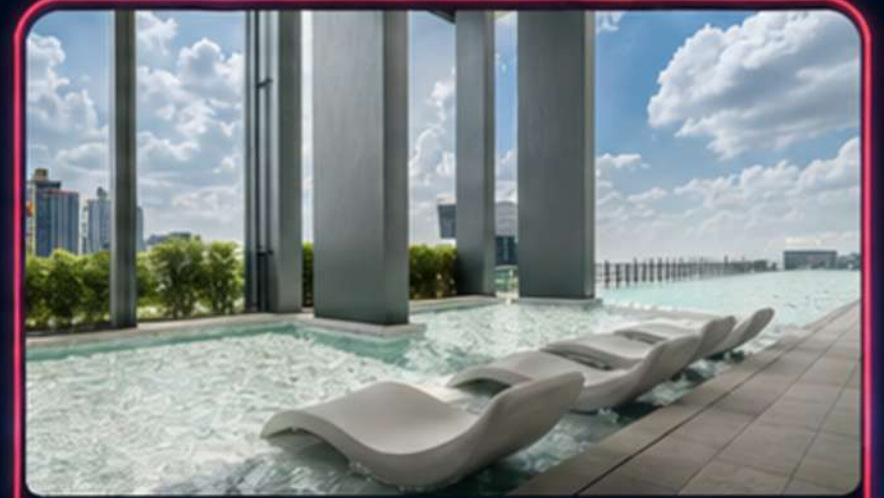
2. Co-Working Space

พื้นที่ทำงานร่วมบรรยากาศสว่าง
เหมาะกับการนั่งทำงานในทุกวัน



3. Meeting Corner

มุมนั่งทำงานและประชุมขนาดเล็ก
ให้ความเป็นส่วนตัวและคล่องตัว



4. Pool Deck

สระว่ายน้ำพร้อมที่นั่งพักผ่อน
บรรยากาศผ่อนคลายพร้อมวิวเปิดโล่ง



5. Social Lounge

พื้นที่นั่งเล่นสไตล์คาเฟ่
เพิ่มสีสันให้การพักผ่อนและพบปะ



6. Play Zone

พื้นที่กิจกรรมดีไซน์สนุก
เติมพลังและความเคลื่อนไหวให้ทุกวัน



7. Game Room

มุมสันทนาการพร้อมโต๊ะพูล
สำหรับการพักผ่อนหลังเลิกงาน



8. Panoramic Fitness

ฟิตเนสวิวเมือง กระจกสูงเต็มบาน
โปร่งโล่งและทันสมัย

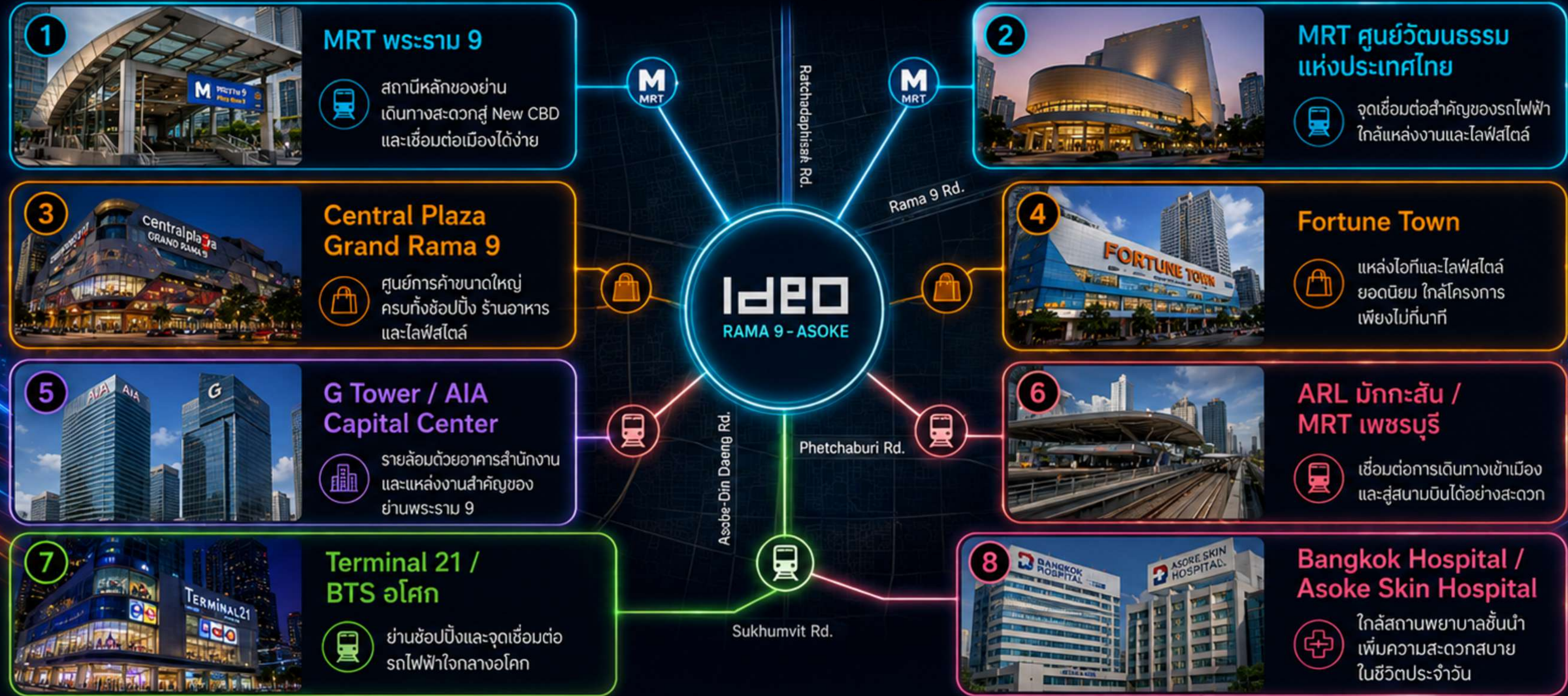


ครบทุกมิติของการใช้ชีวิต ทั้ง **ทำงาน** **ออกกำลังกาย** และ **พักผ่อน** ในที่เดียว

สถานที่สำคัญรอบโครงการ IDEO พระราม 9 - อโศก

Key Places Around the Project

เชื่อมต่อการเดินทาง ไลฟ์สไตล์ และย่านธุรกิจสำคัญ



ทำเลศักยภาพใจกลางพระราม 9 - อโศก



เชื่อมต่อรถไฟฟ้า
4 สายหลัก



ใกล้แหล่งงาน
และอาคารสำนักงาน



ศูนย์การค้าและไลฟ์สไตล์
ครบครัน



ใกล้โรงพยาบาล
ชั้นนำ

UNIT PLAN

IDEO

Rama 9 - Asoke



STUDIO A1-1
26.00 sq.m.



1-BEDROOM B1-1
31.00 sq.m.



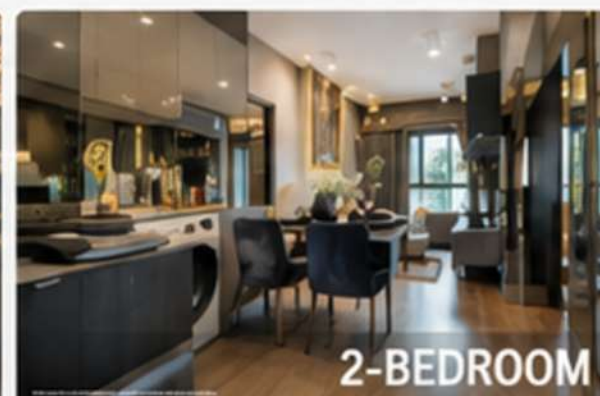
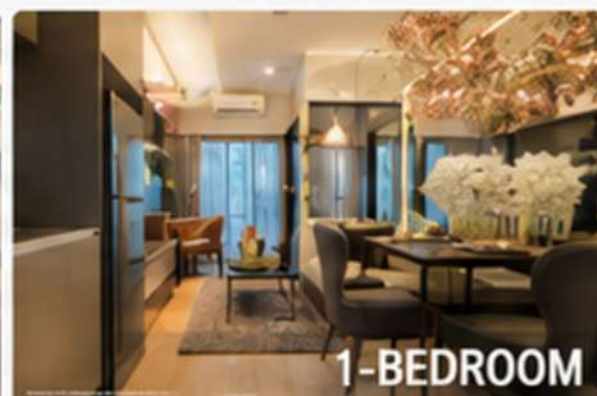
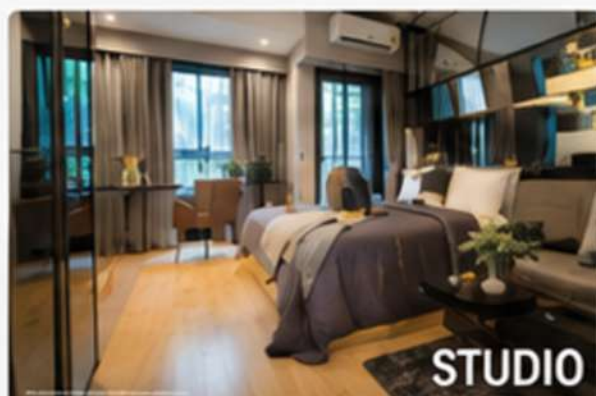
1-BEDROOM B2-1
34.00 sq.m.



2-BEDROOM C1-1
50.50 sq.m.



2-BEDROOM C3-1
52.00 sq.m.



FLOOR PLAN



Ground Fl.



36th Fl.



36th Fl. (Mezzanine)



Roof



30th - 35th Floor plan



22nd - 29th Floor plan



14th - 21st Floor plan



8th - 13rd Floor plan



www.vbeyondnextx.com



095-454-3495