

Haus 2₄

RATCHAPHRUEK

บ้านในแบบฉบับของฉัน



ข้อมูล และภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง เพื่อสื่อการโฆษณาเท่านั้น บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น
สำนักงานนิติบุคคล คลับเฮ้าส์ สระวายน้ำ ฟิตเนส และสวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลง
ข้อมูล และ/หรือรายละเอียดในการก่อสร้าง เพื่อความเหมาะสมหรือการพิจารณาของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง โดยมีต้อง
แจ้งให้ทราบล่วงหน้า (V3)



*ภาพถ่ายใช้เพื่องานโฆษณาเท่านั้น

Haus หมายถึงบ้าน (House) ในภาษาเยอรมัน บ้านภายใต้แบรนด์ “**HAUS 24**” จึงได้ดึงอัตลักษณ์ของค่านิยมของคนเยอรมันที่ให้ความสำคัญของคำว่า “**ครอบครัว**” มาเป็นคอนเซ็ปต์ในการพัฒนาแบบบ้าน โดยเน้นบ้าน “**เรียบง่าย อยู่สบาย มีฟังก์ชันครบ**” ให้กับทุกคนในครอบครัว โดยเน้นเรื่องได้ใกล้ชิดกับธรรมชาติมากขึ้น



ข้อมูลโครงการ

ชื่อโครงการ : เอ้าส์ 24 ราชพฤกษ์

ที่ตั้งโครงการ : ตำบลบางพลับ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

แบบบ้าน : บ้านแฝด และบ้านเดี่ยว

พื้นที่โครงการ : ประมาณ 13 ไร่

จำนวน : 61 ยูนิต

แบบบ้าน	พื้นที่ใช้สอยประมาณ	ขนาดที่ดินประมาณ
บ้านแฝด	162 ตารางเมตร	36.4 ตารางวาขึ้นไป
บ้านเดี่ยว	191 ตารางเมตร	50.8 ตารางวาขึ้นไป

เจ้าของโครงการ : บริษัท พรสันติ จำกัด บริษัทในเครือของ
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

HAUS 24 บ้านแฝด และบ้านเดี่ยว ที่ถูกออกแบบในสไตล์โมเดิร์นรูปทรงกล่องสี่เหลี่ยม (BOX) “เรียบง่าย ไม่ซับซ้อน (SIMPLE)” ด้วยการวางแบบบ้านเป็นรูปตัวแอล (L Shape) ทำให้เปิดโล่ง ถ่ายเทอากาศได้ดี เหมาะกับสภาพภูมิประเทศเขตร้อน มีพื้นที่ เหมาะสมกับการอยู่อาศัยของทุกคนในครอบครัว

ผู้ออกแบบได้ให้พื้นที่ด้านหลังบ้านเป็น “คอร์ต (Court)” ทำให้เกิดพื้นที่ส่วนตัว (Private) ด้านหลังที่ปลูกด้วยต้นไม้ใหญ่ เป็นส่วนพักผ่อน หลีกหนีจากความวุ่นวายจากโลกภายนอกเชื่อมต่อกับธรรมชาติ และมองถึงอนาคตที่สามารถต่อเติมได้

ข้อมูล และภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง เพื่อสื่อการโฆษณาเท่านั้น

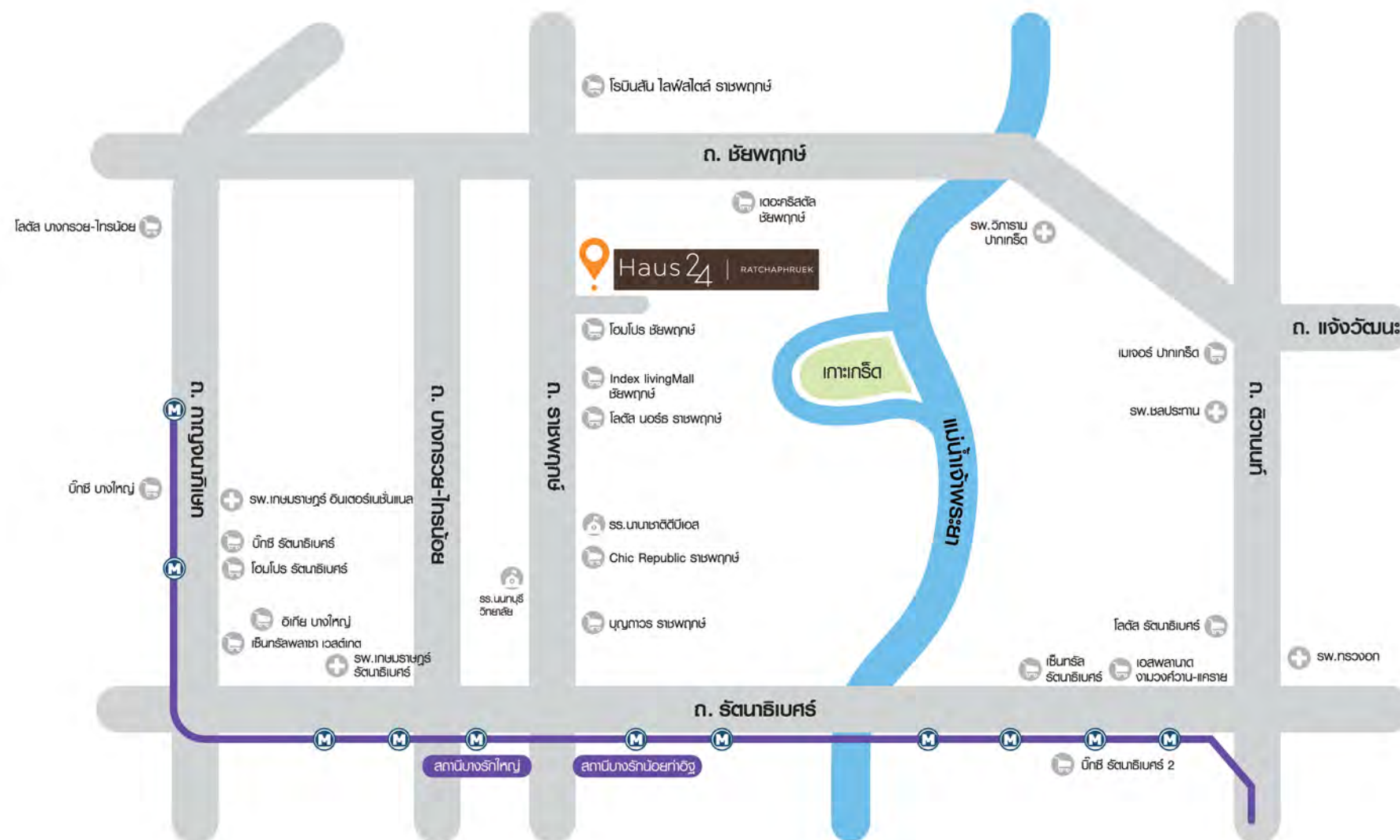


ข้อมูล และภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง เพื่อสื่อการโฆษณาเท่านั้น

หลังจากการใช้เวลาไปกับการทำงาน ชีวิตของทุกคนส่วนใหญ่ก็กลับไปอยู่ที่บ้านกับครอบครัว ดังนั้นทุกคนจึงต่างมีความฝันที่จะมีบ้านที่มีพื้นที่ที่ออกแบบเองได้ เหมาะกับทุกคนในครอบครัว สร้างคุณภาพชีวิตของครอบครัวได้สมบูรณ์แบบขึ้น และมีชีวิตที่มีความสุข

บ้านหลังนี้ไม่จำเป็นต้องหรูหราตามใคร **ขอเรียบง่าย อบอุ่น** ใกล้เคียงธรรมชาติ ทำให้ความรู้สึกในวันหน้าๆ จากโลกภายนอก รู้สึกเบาผ่อนคลายทุกครั้งเมื่อกลับมาสู่บ้าน

แผนที่โครงการ



แหล่งช้อปปิ้ง

Index Living Mall ชัยพฤกษ์	1.6 กม.
The Crystal PTT ชัยพฤกษ์	3.7 กม.
บุญถาวร ดีไซน์ วิลเลจ ราชพฤกษ์	4.2 กม.
โรบินสันไลฟ์สไตล์ ราชพฤกษ์	5.2 กม.
Central Plaza Westgate	10.5 กม.
IKEA บางใหญ่	10.5 กม.

สถานศึกษา

DBS Denla British School	1.8 กม.
โรงเรียนนนทบุรีวิทยาลัย	3.0 กม.

สถานพยาบาล

รพ.วิภารามปากเกร็ด	9.5 กม.
รพ.เกษมราษฎร์ อินเตอร์เนชั่นแนล รัตนาธิเบศร์	10.4 กม.



ข้อมูล และภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง เพื่อสื่อการโฆษณาเท่านั้น

Clubhouse ตัวอาคารเป็น **Minimal Modern Style** สีขาวสะอาดตา ทอดแนวยาวไม่ห่างจากชุมโครงการ เด่นสง่า ต้อนรับสมาชิกทุกคนที่เข้ามาภายในโครงการ ผู้ออกแบบให้ความสำคัญกับวัสดุประกอบตัวอาคาร ที่ให้ผู้เข้ามาภายใน **Clubhouse** ได้สัมผัสธรรมชาติอย่างเต็มที่ โดยได้คัดสรรบล็อกคอนกรีตแบบโปร่งมาเป็นส่วนหนึ่งของตัวอาคาร สามารถรับแสงแดดยามเช้า และรับสายลมได้ตลอดทั้งวัน อีกทั้งทำให้ตัวอาคารไม่อึดอัด โปร่งโล่ง สบาย “น่าอยู่” ไม่ไกลจากตัวอาคาร เราจะได้ยินเสียงสายน้ำจากม่านน้ำตก ตกลงมากระทบสระน้ำ ทำให้รู้สึกผ่อนคลาย และยังเป็นการเสริมฮวงจุ้ยให้ความร่มเย็นกับโครงการ



*ภาพถ่ายใช้เพื่องานโฆษณาเท่านั้น

ในตัวอาคาร มีพื้นที่พักผ่อน (Relax Zone) ให้ทุกคนสามารถนัดมาพบปะ จิบชา พุดคุยกันยามเย็น หรือเปลี่ยนบรรยากาศมานั่งทำงานนอกบ้านได้อย่างสบายใจ

ขยับไปอีกโซนได้จัดวางให้เป็นพื้นที่สำหรับออกกำลังกาย (Fitness Room) ที่ยังคงคอนเซ็ปต์โปร่งโล่งสบาย ผนังห้องตกแต่งด้วยไม้ วางเรียงด้วยอุปกรณ์ออกกำลังกายแบบ Cardio Training และ Weight Training ที่สามารถชวนเพื่อนบ้าน หรือคนในครอบครัวมาออกกำลังกายเพื่อสุขภาพที่ดี นอกจากนี้ยังมีมุมให้เชลฟี โชว์ความแข็งแรงของร่างกายในท่าสวยๆ กับเครื่องออกกำลังกาย ในพื้นที่ Social เรียกว่าถูกใจสายอัพ IG กันทีเดียว



ข้อมูล และภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง เพื่อสื่อการโฆษณาเท่านั้น

ออกมาจากตัวอาคาร Clubhouse จะพบกับสวนขนาดใหญ่ (PARK) ที่มีต้นไม้ และดอกไม้ นานาพันธุ์ที่งดงาม คอยต้อนรับแสงแดดยามเช้า และบอกลาตะวันตกดินในบรรยากาศอันแสนอบอุ่น ที่ทำให้คุณและครอบครัวสามารถมาพักผ่อน สีสใจได้ทุกวัน

ทางเดินภายในสวนถูกออกแบบให้มีเส้นสายสลับลาย เพิ่มอรรถรส และความน่าสนใจในการเดินออกกำลังกายยามเย็นรอบต้นไม้ประธาน ประจำโครงการ มีการจัดวางต้นไม้ นานาพันธุ์ที่ทนกับสภาพอากาศเอเชีย แซมด้วยไม้สี สันสดใส แนวทางเดินรอบสวนที่ไว้เดินเล่น ออกกำลังกาย ภายในสวนได้มีการจัดวางพื้นที่นั่ง Co-Working ให้ได้เลือกนั่งทำงาน สูดอากาศบริสุทธิ์ หรือจะปรับเปลี่ยนเป็นมุมปิกนิก / Afternoon Tea



ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนจริง ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น โดยพื้นที่ใช้สอยอาจเปลี่ยนได้ตามเงื่อนไขและข้อกำหนดของกฎหมาย ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น

ที่ดินเริ่มต้น 50.8 ตารางวา | พื้นที่ใช้สอยประมาณ 191 ตารางเมตร

3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ และห้องอเนกประสงค์ที่สามารถปรับเป็นห้องทำงาน หรือห้องผู้สูงอายุตามความต้องการของผู้อยู่อาศัย ด้านหลังมีพื้นที่ Court Yard ในการปลูกต้นไม้ เป็นส่วนพักผ่อนศูนย์รวมของทุกคนในครอบครัว



บ้านเดี่ยว

FLOOR PLAN

ชั้น 1

ชั้น 2



3 ห้องนอน



3 ห้องน้ำ



2 ที่จอดรถ



ที่ดินเริ่มต้น 36.4 ตารางวา | พื้นที่ใช้สอยประมาณ 162 ตารางเมตร

2 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 1 ห้องพักผ่อน 2 ที่จอดรถ และห้องอเนกประสงค์ที่สามารถปรับเป็นห้องทำงาน หรือห้องผู้สูงอายุได้ Facade ด้านหน้า ตกแต่งด้วยระแนงไม้ วัสดุอบอุ่น เป็นช่องลมช่วยถ่ายเทอากาศ และบดบังด้านในช่วยเพิ่มความเป็นส่วนตัว

FLOOR PLAN



บ้านแฝด

ชั้น 1



ชั้น 2



2 ห้องนอน

3 ห้องน้ำ

2 ที่จอดรถ



*ภาพถ่ายใช้เพื่องานโฆษณาเท่านั้น

เราตระหนักถึงรากฐานที่แข็งแรงของครอบครัว (HAUS) ด้วยการพัฒนา “บ้าน..น่าอยู่” ที่ยึดถือเป็นปรัชญาพื้นฐานในการพัฒนาที่อยู่อาศัยมากกว่า 35 ปี เราศึกษาและเข้าใจถึงความต้องการของแต่ละคนในครอบครัว จึงได้คิดฟังก์ชันให้ครบภายใน “บ้าน..น่าอยู่” ที่ประกอบด้วย 5C สะดวก / สบาย / สุขภาวะ / สภาพแวดล้อม / สาธารณูปโภค



*ภาพถ่ายใช้เพื่องานโฆษณาเท่านั้น

ให้ความสำคัญกับการรักษาความปลอดภัย ตั้งแต่ทางเข้าโครงการด้วยระบบ Bluetooth ระบบกล้องวงจรปิดภายในโครงการ มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง ทำให้ปลอดภัย และอุ่นใจในการเช่าอยู่อาศัย



+6695 454 3495



vbeyondnextx.com



Scan QR
LINE